

**Phụ lục:**  
**TỔNG MỨC ĐẦU TƯ XÂY DỰNG**  
**Dự án thành phần “Nâng cấp cơ sở vật chất, trang thiết bị**  
**cho Trung tâm Kiểm dịch thực vật sau nhập khẩu I**  
**và Trung tâm Kiểm dịch thực vật sau nhập khẩu II”**

(Kèm theo Quyết định số       /QĐ-BNN-XD, ngày        tháng        năm  
của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn)

Đơn vị tính: 1.000 đồng

TT	Hạng mục	Giá trị
	<b>TỔNG MỨC ĐẦU TƯ XÂY DỰNG</b>	<b>30.000.000</b>
<b>I</b>	<b>CHI PHÍ XÂY DỰNG</b>	<b>15.589.181</b>
1	Nhà làm việc	14.985.469
2	Hạ tầng kỹ thuật ngoài nhà (sân đường nội khu, cấp điện, cấp thoát nước, xử lý nước thải...)	603.712
<b>II</b>	<b>CHI PHÍ THIẾT BỊ</b>	<b>8.183.400</b>
<b>1</b>	<b><i>Tại Trung tâm kiểm dịch thực vật sau nhập khẩu I</i></b>	<b><i>3.423.650</i></b>
-	Thiết bị thí nghiệm	2.189.650
-	Thiết bị văn phòng	254.500
-	Thiết bị công trình	979.500
<b>2</b>	<b><i>Tại Trung tâm kiểm dịch thực vật sau nhập khẩu II</i></b>	<b><i>4.759.750</i></b>
-	Thiết bị thí nghiệm	4.759.750
<b>III</b>	<b>CHI PHÍ QUẢN LÝ DỰ ÁN</b>	<b>653.746</b>
1	Giai đoạn chuẩn bị dự án	8.143
2	Giai đoạn thực hiện và kết thúc xây dựng	645.603
<b>IV</b>	<b>CHI PHÍ TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG</b>	<b>1.443.377</b>
<b>IV.1</b>	<b><i>Giai đoạn chuẩn bị dự án</i></b>	<b><i>271.427</i></b>
1	Lập nhiệm vụ, dự toán chi phí chuẩn bị dự án	2.000
2	Khảo sát địa chất	62.928
3	Lập báo cáo nghiên cứu khả thi	201.354
4	Lập hồ sơ mời thầu (HSMT) và phân tích đánh giá hồ sơ dự thầu tư vấn	2.583
5	Giám sát khảo sát xây dựng	2.562
<b>IV.2</b>	<b><i>Giai đoạn thực hiện và kết thúc xây dựng</i></b>	<b><i>1.171.950</i></b>
1	Lập thiết kế bản vẽ thi công, dự toán	462.999
2	Thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công	27.593
3	Thẩm tra dự toán xây dựng	26.813
4	Lập HSMT và phân tích đánh giá hồ sơ dự thầu xây lắp	50.821
5	Lập HSMT và phân tích đánh giá hồ sơ dự thầu thiết bị	22.995
6	Lập HSMT và phân tích đánh giá hồ sơ dự thầu tư vấn	8.610
7	Thẩm định HSMT và kết quả lựa chọn nhà thầu	23.773
8	Thẩm định giá thiết bị	22.995

<b>TT</b>	<b>Hạng mục</b>	<b>Giá trị</b>
9	Lập hồ sơ xin cấp giấy phép môi trường	82.788
10	Giám sát thi công xây dựng	383.806
11	Giám sát lắp đặt thiết bị	58.757
<b>V</b>	<b>CHI PHÍ KHÁC</b>	<b>305.230</b>
1	Phí thẩm định dự án đầu tư	4.517
2	Chi phí thẩm định dự án đầu tư	31.380
3	Phí thẩm định thiết kế bản vẽ thi công	5.659
4	Phí thẩm định dự toán xây dựng	5.472
5	Phí thẩm duyệt phòng cháy chữa cháy	8.418
6	Bảo hiểm công trình xây dựng	23.384
7	Phí thẩm định cấp giấy phép môi trường	45.000
8	Kiểm tra công tác nghiệm thu	80.000
9	Thẩm tra, phê duyệt quyết toán	101.400
<b>VI</b>	<b>CHI PHÍ DỰ PHÒNG</b>	<b>3.825.066</b>
1	Cho khối lượng, công việc phát sinh	2.617.493
2	Cho yếu tố trượt giá	1.207.573